

Отчёт правления ТСЖ «Стара-Загора 50» о проделанной работе с 01.11.2017 года по 31.12.2017 года.

Правление ТСЖ выбирается на 2 года, поэтому очередное отчётно-перевыборное собрание пришлось проводить в декабре 2017 года (продлив его до февраля 2018 г.) и отчитываться за 10 месяцев. По решению собрания членов ТСЖ «Стара-Загора 50» (протокол №1 от 09.02.2018 г.) за ноябрь и декабрь 2017 года правление и ревизионная комиссия отчитается на отчётном собрании за 2018 год.

Смета на 2017 год была утверждена на очередном отчётном общем собрании членов ТСЖ в марте 2017 года (протокол №1 от 24.03.2017 года). За 10 месяцев 2017 года были выполнены все работы, утверждённые в этой смете. Отчёт правления о проделанной работе с 01.01.2017 года по 31.10.2017 года уже был утверждён на очередном отчётно-перевыборном общем собрании членов ТСЖ «Стара-Загора 50» (протокол №1 от 09.02.2018 г.).

В ноябре-декабре 2017 года правление ТСЖ готовилось и начало проводить очередное отчётно-перевыборное собрание членов ТСЖ «Стара-Загора 50», отчитываясь за 10 месяцев 2017 года.


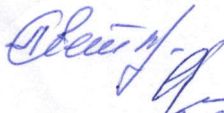

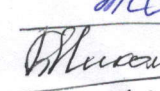



В ноябре 2017 года в офисе ТСЖ сломался МФУ HP M1214, новый MF Canon237w (подходящий и дешёвый в эксплуатации) был приобретён за 19 000 рублей (10 000 рублей по смете 2017 года, 9 000 рублей из резервного фонда по решению правления).

Продолжалась работа с должниками по оплате коммунальных услуг и содержанию жилья. Постоянно всем должникам предъявлялись лично или посылались почтой уведомления об имеющейся задолженности, делался обзвон-напоминание. В декабре 2017 года было получено очередное решение Октябрьского районного суда по 44 квартире. Эта квартира остаётся самой проблемной в доме. Долг на 31.12.2017 года составляет более 300 000 рублей. Собственники и члены этой семьи продолжают жить за счёт всех остальных собственников дома, к сожалению, правление и исполнительные органы ничего не могут сделать на сегодняшний день в отношении собственников этой квартиры.

Это основные мероприятия и события, которые произошли в нашем доме в ноябре-декабре 2017 года, которые правление посчитало важными, и решило довести до сведения членов ТСЖ и всех собственников нашего дома.

Председатель правления ТСЖ «Стара-Загора 50»

Члены правления:

 Зубенко Елена Александровна
 Светлакова Лидия Ивановна
 Чегунова Ольга Владимировна
 Спасов Виктор Афанасьевич
 Туркин Станислав Валерьевич
 Николаев Борис Иванович
 Фоменко Ольга Ивановна